

## **3 locali in vendita**

Rif. 436 Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC) € 80.000,00

Castrocaro rif. 436 Appartamento ristrutturato nel 2003 con ingresso indipendente posto al piano terra e composto da: ingresso, sala con angolo cottura di 18 mq circa, matrimoniale, singola, bagno, ampio balcone, posto auto, riscaldamento autonomo (spese condominiali comprensive di riscaldamento, acqua e condominio 1.200 EURO). Vendesi a 80.000 EURO trattabili. Attualmente a reddito a 400 EURO con scadenza contratto nel 2020 CLASSE ENERGETICA: F 194 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>