

# Villetta Schiera in

Rif. SARZ174 Sarzana (SP) € 290.000,00

NELLE IMMEDIATE VICINANZE DEL CENTRO DI SARZANA IN ZONA SOLEGGIATA PORZIONE DI VILLA TRIFAMILIARE COMPOSTA DA INGRESSO, AMPIA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE A VISTA , PORTICO CON ACCESSO A GIARDINO DI CIRCA 900 MQ. AL PIAMO PRIMO DUE CAMERE, DISIMPEGNO E BAGNO. COMPLETA LA PROPRIETA' UNA TAVERNA CON GRANDE RIPOSTIGLIO, LAVANDERIA E UN BAGNO. GARAGE E POSTO AUTO ESTERNO. LIBERA SUBITO. CLASSE ENERGETICA: G 170 kWh/m<sup>2</sup> a