

# 1 locale in vendita

Rif. 1100 Calenzano (FI) € 120.000,00

In posizione strategica, tra Prato e Calenzano, nei pressi della stazione ferroviaria e comodo per l'ingresso autostradale, monolocale di nuova costruzione composto da ingresso, soggiorno/letto, bagno e terrazzo abitabile oltre a cantina e garage. In ottime condizioni. Attualmente affittato con affitto breve ma garantito, possibilità di acquisto con inquilino o libero. Ottimo come investimento. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>