

Villa in

Rif. 303 San Pietro Clarenza (CT) € 355.000,00

SAN PIETRO CLARENZA zona residenziale/strategica disponiamo in vendita di elegante villa singola con piscina situata su due livelli più cantinato, terrazza e garage per complessivi 220 mq. Giardino di pertinenza esclusivo mq 300 che si estende su i quattro lati della stessa. Articolata nel seguente modo: PIANO TERRA: Ingresso salone/soggiorno 23 mq c.ca, cucina 12 mq c.ca, bagno lavanderia, ripostiglio e disimpegno per complessivi 65 mq, con terrazza a livello sul salone/soggiorno di 50 mq c.ca PIANO PRIMO: Due camere da letto rispettivamente da 12 e 16 mq c.ca, bagno, ripostiglio e disimpegno per complessivi 55 mq, con terrazza a livello di una delle due camere da letto per ulteriori 25 mq. PIANO SEMICANTINATO: Luminoso di 40 mq c.ca, camera da letto 16 mq con cabina armadio e bagno in camera, bagno di servizio e ripostiglio per complessivi 100 mq. Annesso garage di 35 mq. Classe energetica C. Euro 355.000 con piscina. Consegna prevista Dicembre 2012. Vi ù lo

 Coefficiente kWh/m²