

## **3 locali in**

Rif. car330 Carate Urio (CO) € 330.000,00

TRILOCALE a 5mt dal lago e nel cuore del paese, sito al primo piano di una bella casa ottocentesca con scale in sasso di Moltrasio, di 90mq cos&grave; suddiviso: ingresso, sala da pranzo con cucina a vista, 2 camere e doppi servizi. Termoautonomo e riscaldamento a pavimento. BOX DOPPIO di propriet&grave;. Completamente RISTRUTTURATO con possibilit&grave; di scelta delle rifiniture! . CLASSE ENERGETICA: G 233,37 kWh/m<sup>2</sup> a