

# Rustico o Casale in

Rif. V000184 Siracusa (SR) € 220.000,00

Masseria tipica dei primi del novecento, adibita anticamente a magazzino per prodotti agricoli e abitazione, categoria catastale D/10, le coperture del fabbricato sono state rifatte, cos&grave; come l'impianto elettrico. Il fabbricato rurale insiste su un terreno agricolo di 18 ettari (180.000 mq), destinato a mandorleto, oliveto e parte seminativo pascolo. Ottimo investimento per la realizzazione di un'azienda agricolo o agrituristica. L'immobile si trova nella strada che collega la citt&grave; di Siracusa a Palazzolo Acreide, in contrada Grottaperciata. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2