

## **3 locali in vendita**

Rif. V000548 Sirmione (BS) € 265.000,00

In zona ben servita, nuova realizzazione con piscina, in piccolo contesto di sole 13 unit&agrave; tra villette ed appartamenti. Trilocale al piano primo composto da soggiorno con cottura, camera, bagno, e grande terrazzo, al piano secondo predisposizione per secondo bagno, camera, al piano interrato box doppio e cantina. ACE &quot;A&quot; - IPE 19,15 kWh/m<sup>2</sup>a. CLASSE ENERGETICA: A 19,15 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>