

## **Villa in**

Rif. V000317 Siracusa (SR) € 190.000,00

ZONA IPPODROMO villa singola composta da :ingresso, salone ampio,3 camere da letto,2 bagni,cucina,rip.mq 150 ristrutturata ,dependance con forno a legna e grandi verande con travi a vista. tutto su un perimetrale di oltre 2000 mq con solarium e splendida piscina. rif. 317 ACE G = 65 kWh/m<sup>3</sup>; anno CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>