

## **3 locali in**

Rif. V000037 Sirmione (BS) € 295.000,00

Sirmione, zona Brema. Proponiamo ultimo trilocale al piano terra in nuova palazzina di sole 5 unit&agrave;. Appartamento di ca. 75 mq organizzati in: soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, bagno. Ampio giardino di propriet&agrave; e garage doppio. Riscaldamento autonomo a pavimento. Comodo alla spiaggia e ai servizi. EURO 295.000 COD. V0037 CLASSE ENERGETICA: B 56 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>