

# Capannone in

Rif. V000228 Roma (RM) € 1.250.000,00

VIA CASILINA (Monte Compatri) - Gabetti franchising agency propone in vendita: CAPANNONE INDUSTRIALE in localit&agrave; \&quot;Laghetto&quot; a soli 9 km dal G.R.A. di Roma e a 6 km dal casello autostradale di Monte Porzio Catone. L'immobile &agrave; ubicato nelle immediate vicinanze della stazione di Pantano-Borghese della METRO C. Trattasi di un insediamento a ridosso della strada statale Casilina da cui trae accesso diretto con buona posizione di viabilit&agrave; ed esposizione. Ed un ulteriore accesso da una strada retrostante secondaria. L'edificio si compone di un corpo di fabbrica con copertura a tetto a volta in cui &agrave; stato ricavato un ampio locale dotato di due accessi carrabili, avente una superficie lorda di MQ 900 ed una altezza utile interna di ML 4,90 circa. In aderenza ci sono: un piano interrato, piano terra e primo collegati tra loro da una scala interna destinati rispettivamente a deposito magazzino, uffici e servizi, aventi una superficie lorda

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it