

## **3 locali in vendita**

Rif. popoloM400 Como (CO) € 400.000,00

A due passi dal centro e dal lago e a 100mt dal Duomo, in una casa degli anni '30 in fase di COMPLETO RINNOVAMENTO e RISTRUTTURAZIONE TOTALE - dalla quale saranno ricavate solo cinque unit&grave; abitative - IN COSTRUZIONE bellissimo TRILOCALE semimansardato con: ingresso con disimpegno, soggiorno con angolo cottura e TERRAZZO, bagno con doccia, camera matrimoniale, seconda camera e spaziosa cantina nel seminterrato. Tapparelle elettriche con blocco automatico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari per la produzione di acqua calda privata e fotovoltaici per produzione di energia elettrica per alimentare tutti i servizi condominiali come: ascensore, vano scale, luci esterne, tunnel box. ecc... in modo da quasi azzerare le spese condominiali di consumo. Disponibili BOX Singoli o Doppi e/o Posti Auto Privati. Posizione centralissima, comodissima e in una delle zone più belle di Como. Tutte queste caratteristiche rendono la soluzione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it