

# **Villa in vendita**

Rif. S442 Bientina (PI) € 395.000,00

VILLA SINGOLA SU DUE LIVELLI INDIPENDENTI COMPOSTA DA GRANDE SALA CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, DISIMPEGNO NOTTE, CAMERA MATRIMONIALE CON RIPOSTIGLIO, SECONDA MATRIMONIALE, BAGNO DI OLTRE 12 MQ CON VASCA IDROMASSAGGIO E DOCCIA, STANZA LAVANDERIA CON TERRAZZINO AL PIANO PRIMO, INGRESSO, SALA PRANZO, CUCINOTTO, CAMERA MATRIMONIALE BAGNO CON DOCCIA GRANDE DISIMPEGNO E DUE VANI PLURIUSO AL PIANO TERRA. GIARDINO ESCLUSIVO DI OLTRE 800 MQ. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>