


**in**

Rif. V000141 Mareno di Piave (TV) € 310.000,00

Vendesi bifamiliare con giardino a Mareno di Piave, disposta su tre livelli. Piano terra composto da ampio soggiorno e cucina, con uscita su giardino con pompeiana; bagno con doccia. Piano primo composto da una camera matrimoniale, e due camere singole di cui una con terrazzo collegato al bagno. Quest'ultimo dotato di vasca. Piano interrato con garage, lavanderia e ampio ripostiglio, con possibilità di dividere la stanza e creare una taverna con camino predisposto. Abitazione in classe C, ma a richiesta è possibile passare in classificazione B, in quanto l'immobile ha le predisposizioni. CLASSE ENERGETICA: C 92,4

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
kWh/m<sup>3</sup> a