

# Villa in

Rif. GC346CC Scansano (GR) € 650.000,00

Nelle campagne della Maremma Toscana, nel comune di Scansano in Località **murci**, vendiamo in posizione panoramicissima, Casale di nuova costruzione disposto su due livelli di oltre 140 mq **più** 60 mq circa di taverna. 1,5 ha di terreno completamente recintato con 30 piante di ulivi, una graziosa piscina, un garage ricavato da vecchio casale in pietra completamente ristrutturato con tetto coibentato e pronto per essere trasformato in abitazione e attualmente utilizzato come ricovero cavalli. Al piano terreno della casa abbiamo un ampio salone con camino, zona cottura e grande veranda esterna, un bagno; al piano superiore due grandi camere da letto di cui una con camino e ampia terrazza panoramica, altro bagno; al piano interrato ampia taverna e altro bagno. Per maggiori info tel. 346.5016578 oppure 346.5016672 e-mail: [info@immobiliareglobalcasa.com](mailto:info@immobiliareglobalcasa.com) CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffitti.it](http://www.vendesiaffitti.it)