

# Rustico o Casale in

Rif. GC349 Scansano (GR) € 630.000,00

Nelle splendide colline della Maremma Grossetana, nel famoso Comune di Scansano in localit&agrave; Borgo Salaioli, vendiamo Casale in pietra finemente ristrutturato in tipico stile toscano, un ettaro di terra con circa 80 piante di ulivo centenario in produzione di ottimo olio. Nella propriet&agrave; anche un annesso con cubatura disponibile per essere trasformato in abitazione, altro annesso adibito a deposito attrezzi, forno e barbecue nella corte. Il Casale risulta cos&agrave; composto: al piano terran ingresso in apio soggiorno con grande camino, ampio locale adibito a zona cottura, camera da letto e bagno, al piano rialzato cui si accede da scala a giorno nella cucina, ampia zona notte con camera e studio open space, bagno e terrazza. per info tel. 346.5016578 oppure 346.5016672 e.mail: [info@immobiliareglobalcasa.com](mailto:info@immobiliareglobalcasa.com) CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)