

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. C.S. 26 Marciana (LI) € 260.000,00

Nella campagna di Procchio, poco distante dal mare, porzione di immobile di recente costruzione consistente in appartamento con ingresso indipendente, porticato e giardino di proprietà esclusiva. Disposto su due livelli, internamente &grave; composto al piano terra da ampia zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, disimpegno e servizi per circa mq. 55 mentre al piano primo troviamo un grande soppalco finestrato di circa mq. 30. - Ottime rifiniture! \*Possibilità di acquisto garage di 35 mq circa \* Disponibilità di altri appartamenti con diverse metrature CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2