

## 4 o più locali in

Rif. A 645- Modena (MO) € 350.000,00

In palazzina signorile di nuova costruzione, splendido appartamento posto al piano secondo con ascensore composto da: ingresso su soggiorno/pranzo con zona cottura e terrazzo, ripostiglio, disimpegno notte, 2 camere matrimoniali di cui la padronale balcone, ampio bagno. Garage doppio al piano terra e 1 posto auto ad uso esclusivo !!! Finiture di pregio personalizzabili. CLASSE ENERGETICA : B Riscaldamento a pavimento e condizionamento con termoregolazione in ogni ambiente, tapparelle elettriche, serramenti di ottima qualità. Per ulteriori informazioni o appuntamento chiamare il 366.54.24.588 CLASSE ENERGETICA: B

 Coefficiente kWh/m2