

# Appartamento in vendita

Rif. Rif. 340 Rio Marina (LI) € 135.000,00

Descrizione -OTTIMO INVESTIMENTO nel paese di Rio Marina, interessante centro turistico in espansione famoso per le sua costa frastagliata e ricca di minerali, la sua caratteristica Torre dell'Orologio con spiaggia dalla ghiaia brillante a meno di 100m dall'immobile proposto! Ubicato nella zona più alta del paese, comodo a tutti i servizi(supermercato, parcheggi, bar, ristoranti. . . ) il bilocale si presenta luminoso e arieggiato, composto da soggiorno con camino, cucinotto con finestra, grande camera matrimoniale con 2 aperture che potrebbero consentire una divisione del locale per un'ulteriore cameretta, servizio. Stato di manutenzione: discreto. Ideale per: Investimento, coppie, seconda casa per vacanze. Richiesta: Euro 135. 000 molto trattabili CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>