**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Negozio in vendita

Rif. Rif. 437 Portoferraio (LI) € 300.000,00

Rif. fs 437: Fondo commerciale ottimo come investimento alta redditivita'! Descrizione- Ampio fondo commerciale in zona estremamente strategica, con vetrina fronte strada, deposito e servizio per circa 80mq utili. E' un' ottima formula di investimento, poichè attualmente essendo affittato con contratto regolare 6+6, ha una buonissima rendita mensile di Euro 1. 000 netti! *Ideale per investitori. *Richiesta: Euro 300. 000 con possibilità di accollo leasing di residuo EURO 150. 000 CLASSE ENERGETICA: G

G **Coefficiente 0kWh/m3**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*