

Casa singola in

Rif. Rif. 1476 Portoferraio (LI) € 2.500,00

Fondo di ampia metratura + appartamento al piano superiore per un totale di 250 mq oltre terreno circostante di 6. 000 mq. Il fondo si presta ad attività di: ristorazione/agriturismo/pub/locale notturno. Possibilità di richiedere cambio destinazione uso da uso commerciale ad uso di civile abitazione. Ottima esposizione, posizione strategica (10 minuti da Portoferraio e 10 minuti da Porto Azzurro). *Ottimo investimento!!*Possibilità di affitto mura (no licenza): Euro 2, 500. 00 mensili *Richiesta Vendita Mura: Euro 750. 000 trattabili CLASSE ENERGETICA: G