


# Appartamento in

Rif. Rif. 528 Campo nell'Elba (LI) € 630.000,00

Villetta su un unico livello e con bella vista mare. Immersa nella natura ma poco distante dal centro di Marina di Campo e circondata da terreno di circa 3000 mq con 65 ulivi. Gode di un'ottima esposizione solare perchè ubicata in posizione dominate. All'interno le rifiniture rustiche, quali travi in legno a vista, pavimento in cotto e archi con mattoni si adattano perfettamente all'ambiente. Per gli amanti della tranquillità ma che allo stesso tempo vogliono avere a portata di mano i servizi che il centro di Marina di Campo offre. Adatto a residenti e come investimento per un Bed&Breakfast/piccolo agriturismo. Richiesta Euro 630. 000 trattabili **CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2