

## Villa in

Rif. V000002 San Pietro Clarenza (CT) € 270.000,00

Villa singola al centro del paese composta da ingresso con possibilita\ ingresso auto e tettoia realizzata. La villa e\ composta da due livelli mq90 piano terra e mq80 piano primo. piano terra: ingresso su ampio soggiorno, camera singola, ampia cucina abitabile con doppio cucinino e servizio. piano secondo: composto da ampio ambiente ingresso con uscita su ampio terrazzo panoramico, due camere letto, servizio. Terreno 500mq in parte edificabile. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m2