

## **Villa in vendita**

Rif. V000057 San Gregorio di Catania (CT) € 490.000,00

PROPONIAMO IN VENDITA n 1 VILLA ACCORPATA CON TRIPLA ESPOSIZIONE DISPOSTA SU 4 LIVELLI, ASCENSORE INTERNO, OTTIME RIFINITURE. PIANO CANTINA - GARAGE, RISERVA IDRICA, LOCALE CANTINA DA MQ. 40 CON SERVIZIO, ACCESSO DIRETTO DALL'ESTERNO, FINESTRATA. PIANO TERRA - INGRESSO SU SOGGIORNO AMPIO, CUCINA, SERVIZIO DI RAPPRESENTANZA, LAVANDERIA E GIARDINETTO CIRCOSTANTE DA 150 MQ. PIANO PRIMO - COMPOSTO DA TRE CAMERE DA LETTO, DI CUI UNA MATRIMONIALE, PAVIMENTAZIONE IN PARQUET E SERVIZIO. PIANO SECONDO - LOCALE MANSARDATO LUMINOSO, FINESTRATO, DI 40 MQ CON SERVIZIO. VILLA INSERITA IN UNA ZONA RESIDENZIALE DI TUTTE UNITA' DELLA STESSA TIPOLOGIA. CLASSE ENERGETICA: B



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it