

## 3 locali in

Rif. V000385 Stezzano (BG) € 270.000,00

In contesto di sole 3 unit&agrave; abitative proponiamo nuovo appartamento in villa situato al piano terra con ingresso indipendente e giardino esclusivo, composto da soggiorno con cucina abitabile e, due camere da letto e bagno. Annessi e collegati direttamente con l'abitazione ampia taverna e lavanderia. Classe energetica: B (valore di progetto) L'immobile dispone di pannelli solari, riscaldamento a pavimento, cappotto esterno, doppi vetri con gas argon, tapparelle elettriche, videocitofono, porta blindata, predisposizione impianto d'allarme ed aria condizionata. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.01.31 (Ufficio in Dalmine via Bosco Frati n&deg; 16) oppure direttamente ai numeri 349.88.36.722 (Marco)

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>