

Rustico o Casale in

Rif. V000139 Soave (VR) € 125.000,00

SOAVE: (in località pianeggiante a soli 7 km dal castello): bellissima porzione di corte, composta da casa colonica oltre 200 mq. disposti su tre livelli fuori terra, altro piccolo rustico/garage/studio di mq. 50, giardino e ulteriore piccolo vigneto sulle sponde del Tramigna. Gli immobili seppur in un contesto storico e paesaggisticamente intatto, non hanno vincoli architettonici; vi sarà la possibilità, pertanto, di ristrutturare ed AMPLIARE senza grossi problemi. Presso il nostro studio tecnico troverete anche tutte le informazioni per lo sviluppo architettonico, anche con finiture in BIOEDILIZIA. Euro 125.000 non trattabili. uniCa' immobiliare 045.2227436 -

348.3248018 - zanetti@unicaimmobiliare.net Soave (in the locality level, only 7

km from the castle): beautiful portion of the court, composed of over 200 sq m house. arranged on three floors above ground, another small cottage / garage / studio of approx. 50, garden and another small vineyard on the banks of