

## **3 locali in**

Rif. RA 25 Rapallo (GE) € 2.500.000,00

In villa d'epoca, ristrutturata, vicino al mare, circondata da circa 700 mq di giardino di propriet&agrave;, si vendono 2 appartamenti. Al piano terra, circa 150 mq, composto da ingresso, cucina abitabile, salone con camino, tre camere, studio, cabina armadi, lavanderia, doppi servizi, cantina e garage. Al primo piano, oltre alla mansarda, circa 190 mq totali, appartamento con salone, cucina abitabile e bagno su un livello. Al secondo livello, camera matrimoniale con bagno e cabina armadi, cameretta con bagno, studio. garage doppio. Per il totale dei due appartamenti, la richiesta &egrave; di Euro 2.500.000,00 Rif. RA 25

IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393  
rapallo@immobiliarebonadei.it CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>