

4 o più locali in

Rif. RA 159 Santa Margherita Ligure (GE) € 560.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - villetta a schiera di circa 110 mq su due livelli (terra-tetto). Al Piano terra troviamo il soggiorno con angolo cottura, bagno e l'accesso ai due giardini già provvisti di tendoni. Al primo piano vi sono due camere e bagno. Nella proprietà à inclusa una taverna di 45 mq e la mansarda di altri 45 mq da dove à possibile accedere direttamente dalla casa creando un scala. La mansarda à sfruttabile a pieno e nelle altre villette attigue in questo spazio à stata creata una terza camera con bagno privato, ma questa à solo una delle possibile soluzioni. La vista à aperta

 Coefficiente kWh/m²

fino al mare e la casa rimane ben soleggiata. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Rif. RA 159 EURO 560.000 IMMOBILIARE BONADEI

RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 rapallo@immobiliarebonadei.it CLASSE ENERGETICA: