


## **Porzione Villa in vendita**

Rif. RA 175 Rapallo (GE) € 320.000,00

RAPALLO - In zona collinare di Rapallo ottima esposizione immersa nel verde di propriet&agrave; mq. 5.000 di terreno, a circa 4 km dalla cittadina, &egrave; una porzione di vecchio casale libero su tre lati e da tetto a terra ci circa 200 mq. L'immobile &egrave; completamente ristrutturato ed indipendente, ingresso attraverso cancello elettrico carrabile e grande piazzale con funzione anche di parcheggio, splendido ed ampio porticato, gran salone con caminetto, cucina abitabile con con stufa e zona pranzo, bagno, al piano superiore tre magnifiche camere, con bagno vasca idromassaggio, e cabina multiuso, terrazzi. Vista aperta e soleggiatissima. Rif. RA 175 EURO 320.000

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a

**AGENZIA IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393**  
392.98.23.053 rapallo@immobiliarebonadei.it **CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a**

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it