

## 3 locali in

Rif. RA 261 San Colombano Certenoli (GE) € 335.000,00

CHIAVARI - SAN COLOMBANO CERTENOLI - Ristrutturazione di una splendida villa nella zona collinare di Chiavari, la casa sarà suddivisa in quattro unità abitative, tutte con ingressi indipendenti e spazio esterno giardino o terrazza. Gli immobili verranno consegnati nuovi e completi di tutto e hanno la possibilità di essere personalizzati. Ogni unità ha il suo posto auto di proprietà. Vista mare o nel verde. Le rifiniture sono al top infatti la costruzione è antisismica di Liv. 3 certificata, insonorizzazione termica ed acustica a elevata classe di efficienza, solai in legno/cemento rifiniti in legno a vista ecc... Appartamento

“Pino Marittimo” posizionato al piano primo della casa di circa 65 mq interni, 10 mq di giardino e 10 mq di terrazza. Posto auto di proprietà. Rif. RA 261 EURO 335.000 Per informazioni AGENZIA

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>