

## **4 o più locali in**

Rif. RA 312 Santa Margherita Ligure (GE) € 900.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - CENTRALISSIMO - BOX &&  
GIARDINO - Splendido appartamento a due passi dalla passeggiata mare di Santa Margherita Ligure e da tutti i mezzi e servizi. Nonostante ci troviamo in una zona centralissima l'immobile non &grave; soggetto ad alcun tipo di inquinamento acustico, ma rimane tranquillo e silenzioso. La casa attualmente &grave; composta da : un grande ingresso, soggiorno, ripostiglio, tre camere, cucina abitabile, doppi servizi, box ed un grande giardino perimetrale. L'esposizione su tre diversi lati garantisce la luminosità &grave; per tutto l'arco della giornata. Internamente l'immobile &grave; in ottime condizioni, il riscaldamento &grave; autonomo e le spese di gestione sono davvero basse. Molte delle spese straordinarie di gestione sono già &grave; state affrontate come il rifacimento del tetto e della facciata. Rif. RA 312 EURO 900.000 - BOX - IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO - 0185 65 975

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it