Immobiliare Bonadei (sede di Rapallo)

Via Magenta 12 Rapallo (GE)
www.rapallo.immobiliarebonadei.it
rapallo@immobiliarebonadei.it
018565975

4 o più locali in

Rif. RA 355 Leivi (GE) € 800.000,00

LEIVI - Splendida villa di recente costruzione in perfette condizioni di 200 mq interni, 35000 mq tra terreno e giardino e di proprietà vi sono anche un magazzino di circa 10 mq, una stalla di 10 mq ed un fienile di 18 mq. Attraverso il piano casa vi è la possibilità di ampliare la costruzione di ulteriori 48 mq, mentre utilizzando gli indici disponibili dal terreno si puó costruire un altra villa indipendente di simili dimensioni. La casa è suddivisa su due livelli, al piano terra troviamo : l\'ingresso che sfocia direttamente nella grande zona giorno composta dalla cucina a vista e salone con camino, tre camere, bagno ed un grande disimpegno utilizzabile come studio o zona lavanderia. Al piano superiore la struttura è mansardata e attualmente non ci sono tramezze che articolano lo spazio disponibile, ma la metratura al primo piano è di circa 50 mq. L\'immobile è in perfette condizioni. L\'esposizione è

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it