


## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 481 Santa Margherita Ligure (GE) € 495.000,00

**SANTA MARGHERITA LIGURE - COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO - COMODO CENTRO** - Al terzo ed ultimo piano di una gradevole palazzina in posizione comoda al centro, appartamento di 87 mq interni pi&ugrave; due grandi balconate vivibili. La casa si presenta in perfette condizioni interne grazie alla recente ristrutturazione dove sono state utilizzate ottime rifiniture. Attualmente la casa &egrave; composta da : ingresso, disimpegno, salone con accesso ad una balconata, cucina abitabile con balcone, grande bagno con finestra e due camere matrimoniali. La vista &egrave; aperta sul verde e l'immobile rimane luminoso per tutto l'arco della giornata. La palazzina mette a

 Coefficiente kWh/m2

disposizione numerosi posti auto condominiali. Nelle immediate vicinanze dello stabile c'\&egrave; un passaggio che porta direttamente in centro. Nello stabile &egrave; gia stata rifatta la caldaia. Vista aperta. Rif. RA 481 EURO 495.000. IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185 65 975 - 340 68 47 303