

## **Villa in vendita**

Rif. RA 418 Rapallo (GE) € 260.000,00

RAPALLO - RUSTICO VISTA MARE - Splendido rustico nella prima zona collinare di Rapallo, in elegante contesto. L'immobile ha una metratura di circa 200 mq pi&ugrave; una cantina di circa 15 mq, una dependance di circa 30 mq e 8000 mq di terreno. La vista &egrave; superlativa. L'esposizione &egrave; ottima e la casa rimane soleggiata per tutto l'arco della giornata. Progetto gi&agrave; approvato per realizzare un ascensore esterno che dalla strada porta a casa. Rif. RA 418 EURO 260.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m2