


## **4 o più locali in**

Rif. RA 419 Rapallo (GE) € 750.000,00

RAPALLO - VILLA VISTA MARE - NUOVA COSTRUZIONE - In zona elegante, dove sorgono solo meravigliose ville indipendenti, proponiamo un rustico in fase di ristrutturazione che verrà consegnato nuovo e finito di tutto. La metratura interna è di 200 mq ampliabili, 8000 mq di terreno, cantina di circa 15 mq e dependance di circa 30 mq. La casa è completamente personalizzabile sia nel taglio interno degli spazi sia nelle rifiniture. La vista mare è mozzafiato e l'esposizione è ottima infatti la casa rimane luminosa per tutto l'arco della giornata. Rif. RA 419 EURO 750.000 CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m2