


4 o più locali in

Rif. RA 439 Rapallo (GE) € 700.000,00

RAPALLO - VILLA SEMI INDIPENDENTE - In gradevole contesto privato chiuso da cancellata elettrica, villa libera su tre lati, in posizione comoda di circa 170 mq π esterni completamente ristrutturata. L'immobile si presenta in perfette condizioni interne, nella ristrutturazione sono state utilizzate ottime rifiniture e lo stato di conservazione \grave{e} perfetto, sembra quasi che la casa non sia mai stata abitata. La casa si sviluppa su tre livelli, al piano terra troviamo la grandissima zona giorno composta dalla cucina abitabile che si apre direttamente sul soggiorno, ripostiglio, dispensa e bagno. Al primo piano troviamo : una camera matrimoniale con terrazzo, una seconda matrimoniale con

 Coefficiente kWh/m²

zona soppalcata e balconata, ripostiglio, cabina armadio ed un grandissimo bagno con vasca idromassaggio e box doccia. Al secondo ed ultimo piano troviamo la terza con balconata e bagno. Anche la zona esterna dell'immobile \grave{e} in perfette condizioni ed \grave{e} composta da numerosi