

## **3 locali in**

Rif. GC353 Grosseto (GR) € 330.000,00

Nella Pineta di Rosmarina a circa 300 mt dal mare in palazzina di recente costruzione, appartamento al piano terra trilocale con ingresso indipendente con posto auto e giardino privato. All'appartamento si accede dalla corte privata e da una ampia veranda, accesso al soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con finestra, camera matrimoniale e cameretta. Completamente arredato e climatizzato CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>