

# Villa in

Rif. rif027 Borgo Ticino (NO) € 249.000,00

Vendesi, in zona tranquilla, curatissima porzione di bifamiliare di recente costruzione, la villa &grave; disposta su tre livelli ; piano interrato: autorimessa doppia, taverna e lavanderia. piano terra : soggiorno con cucina open space, camera matrimoniale e bagno. Piano primo (mansarda) tre camere e bagno. L'immobile e finemente rifinito. Completano la propriet&grave; il giardino con irrigazione automatica, la terrazza e il posto auto. CLASSE ENERGETICA: D 152,33 kWh/m<sup>2</sup> a

