

# **Villa in vendita**

Rif. V000557 Lonato (BS) € 650.000,00

Recente villa bifamiliare con vista lago in zona collinare tra Lonato e Padenghe, loc. Barcuzzi. Composta al piano terra da grande sala con loggia, zona cottura, bagno, camera matrimoniale, due camere singole, ampio giardino privato con piscina; al piano seminterrato due box, due posti auto, taverna, lavanderia. Grande terrazza con ampia panoramica su lago. ACE: E - IPE: 122.13 kWh/m2a. CLASSE ENERGETICA: E 122,13 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2