

## 3 locali in

Rif. mezzegraB Mezzegra (CO)Info in Sede

Appartamenti nuovissimi ancora in costruzione a Mezzegra, in una zona splendida e panoramica con meravigliosa VISTA SUL LAGO dal Golfo di Venere fino a Bellagio; in una zona tranquilla, silenziosa e residenziale a 2 minuti dal lago e dal centro paese, bella costruzione di poche unit&agrave; con minime spese condominiali con piscina e solarium comune, completa di ogni comfort e a basso consumo energetico; in classe energetica B gli appartamenti sono tutti dotati di pannelli solari e riscaldamento autonomo a pavimento, ingresso indipendente, giardini privati, terrazzi con vista lago e posto auto scoperto assegnato. L'unit&agrave; B &agrave; suddivisa su 3 livelli: al piano terra la taverna con bagno, locale lavanderia e stupendo giardino privato di 70mq con loggiato di 16mq con vista lago; al primo piano un bagno, un ampio soggiorno con angolo cottura (con possibilit&agrave; di cambiare la divisione dei locali) e un terrazzo coperto di 16mq con vista panoramica; al

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>