

## 2 locali in

Rif. V000198 Barzanò (LC) € 140.000,00

COMODO CON I SERVIZI AMPIO BILOCALE CON SOGGIORNO CON AFFACCIO SUL BALCONE DOVE SI PUO' GODERE DI UNA STUPENDA VISTA PANORAMICA, CUCINA ABITABILE MOLTO GRANDE E LUMINOSA, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO GRANDISSIMO. POSSIBILITA' DI CREARE UNA SECONDA CAMERA. BOX E CANTINA COMPLETANO L'IMMOBILE. TENUTO IN BUONE CONDIZIONI. SPESE CONDOMINIALI COMPRENSIVE DI RISCALDAMENTO ASCENSORE, PULIZIA SCALE, LUCI IN COMUNE E VARIE ED EVENTUALI PER UN TOTALE DI C.A 800 EURO L'ANNO!!! PREZZO TRATTABILE!! VERO AFFARE!!! DA VISIONARE! CLASSE ENERGETICA G (206,79 kWh/m<sup>2</sup>a). CLASSE ENERGETICA: G 206,79 kWh/m<sup>2</sup>a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>