

# Bar in

Rif. I000002 Lecco (LC) € 155.000,00

IN CENTRO LECCO VENDESI ATTIVITA' COMMERCIALE. LOCALE ADIBITO A BAR/TAVOLA FREDDA E CALDA MA SOPRATTUTTO PASTICCERIA DI ALTO LIVELLO. LOCALE CARATTERISTICO CON POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO AREA ESTIVA ESTERNA CON PROGETTO GIA' ESISTENTE. 45 POSTI A SEDERE, BAGNO PUBBLICO A NORMA PER PORTATORI DI HANDICAP, SPOGLIATOI E BAGNI PER DIPENDENTI, RISCALDAMENTO E CONDIZIONATORE AUTONOMO, IMPIANTO ELETTRICO E IDRICO A NORMA DI LEGGE, SOFFITTO COIBENTATO PER ATTUARE I RUMORI. PER UN PREZZO DI 155.000,00 EURO COMPRESIVO DI ARREDAMENTO, TRATTABILI!!! CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>