

# **Villa in vendita**

Rif. V000412 Merate (LC) € 650.000,00

VILLA PANORAMICA SU UNICO LIVELLO DI 160 MQ OLTRE A 160 MQ DI TAVERNA, LAVANDERIA, CANTINA VINI, BOX DOPPIO. RISTRUTTURATA NEL 2011. GIARDINO FINEMENTE PIANTUMATO CON ALBERI DI ALTO FUSTO DI 1500 MQ. PREZZO TRATTABILE!!! CLASSE ENERGETICA G (252,25 kWh/m2a) CLASSE ENERGETICA: G 25225 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2