

# Porzione Villa in

Rif. V000419 Montevvecchia (LC) € 438.000,00

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA B. PIANO TERRA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE E BAGNO DI 56 MQ. PIANO PRIMO MANSARDATO ABITABILE 3 CAMERE, BAGNO DI 56 MQ + BALCONI DI 14 MQ. PIANO SEMINTERRATO CON BOX DOPPIO, TAVERNA E LAVANDERIA DI 87 MQ. OLTRE A GIARDINO PRIVATO DI 200 MQ + 14 MQ DI PORTICO. PREZZO TRATTABILE! CLASSE ENERGETICA B (46,8 kWh/m<sup>2</sup>a). CLASSE ENERGETICA: B 46,8 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>