

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 160 Porto Azzurro (LI) € 350.000,00

Terratetto facente parte di piccolo complesso di villette a schiera, situato in zona comoda ai servizi ma lontano dal caos quotidiano del paese. Si compone di: Piano terra: Soggiorno, cucina indipendente, giardino privato, bagno di servizio. Primo piano: 2 camere, balcone, servizi con vasca, sottotetto. Completa la proprietà; un ampio garage al piano seminterrato. \*VERA OCCASIONE! L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in Televisione (Telelba, Tele News), con le nostre Brochure cartacee ed aggiornate annualmente, infine online con oltre 900 agenzie immobiliari italiane e del

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>