**Alice Case**

Via Trento Trieste, 21 Modena (MO)
www.vendesiaffittasi.it
immobiliarealicecase@gmail.com
059237792

# Villetta Schiera in

Rif. A 672- Modena (MO) € 420.000,00

Villetta a schiera di centro su due livelli di nuova costruzione con finiture di pregio ed in contesto di sole 3 unita\'. Ingresso indipendente da cortile in comune con altra villetta, al piano terra ingresso (accesso anche dal garage adiacente) , disimpegno, salone con angolo cottura ed accesso al giardino privato e recintato di 34mq, servizio, al piano superiore 3 camere da letto (una con balcone) e due bagni. Botola con accesso ad ampio sottotetto utilizzabile come ripostiglio. Zona residenziale di piccole palazzine in una strada estremamente silenziosa e tranquilla in quanto chiusa al traffico. Finiture con materiali di elevata qualità, riscaldamento autonomo a pavimento, classe energetica B impianto TV satellitare, porta blindata, videocitofono, predisposizione impianto di aria condizionata. CLASSE ENERGETICA: B

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it