

## 2 locali in

Rif. CL 439 Rapallo (GE) € 139.000,00

RAPALLO - TERRAZZINO - RISTRUTTURATO - In zona pianeggiante e servita appartamento sito in una gradevole palazzina, di circa 45 mq interni pi&ugrave; terrazzino vivibile al piano. L'immobile rimane luminoso per gran parte della giornata e gode di una gradevole vista aperta. Attualmente la casa &egrave; composta da : ingresso, disimpegno, bagno con finestra, camera matrimoniale, soggiorno e cucinotto separato. E' possibile accedere al terrazzo sia dalla camera che dalla zona giorno. Completamente ristrutturato. Rif. CL 439 EURO 139.000 Classe Energetica G - Ipe 123,56 KWh/m2 Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**