

# Casa singola in

Rif. V000187 Santa Luce (PI) € 265.000,00

Toscana - Provincia di Pisa - comune di Santa Luce - in paese. Terratetto rustico in centro di piccolo paese in collina. 18 km dal mare, 40 km sud dal Aeroporto di Pisa. In posizione panoramica. P.t.: Ampio vano ingresso, sala, grande cucina abitabile con camino, sala da pranzo, bagno con doccia, scala al 1° piano con 4 camere da letto e 1 bagno con doccia, uscita sul terrazzo dietro la casa e nel giardinetto. Riscaldamento autonomo a pellett. Grande locale di sgombero/lavanderia. Classe Energetica G, consumo annuo  $\leq 175$  KWh/mca

**IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA !**

Bolghericasa vi offre GRATUITAMENTE un'eccezionale pacchetto di servizi per

garantirvi un'acquisto sereno e per farvi vivere la vostra nuova casa con la

massima serenità. SOLO I NOSTRI IMMOBILI SONO GARANTITI !

Il pacchetto Casa Sicura, in collaborazione con Europe Assistance, prevede una

Esclusiva polizza che assicura il pronto intervento in 24h. E prima dell'acquisto

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>