


4 o più locali in vendita

Rif. V000871 Santa Teresa Gallura (OT) € 330.000,00

Villetta situata in località **La Filetta**, due posti auto esclusivi. Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale ed un bagno. Gli ambienti si affacciano da un lato su un'ampia veranda coperta con splendida veduta di Santa Teresa Gallura e del mare delle Bocche di Bonifacio e dal lato d'ingresso su un'altra veranda coperta dotata di barbecue e doccia. La scala esterna conduce ad un ampio terrazzo solarium vista mare. Al piano seminterrato si trovano due stanze con bagno. Predisposizione per impianto di condizionamento e grande riserva idrica. Ottime rifiniture in pietra e granito sardo, travature delle verande in legno di castagno. La proprietà è circondata da un giardino di 600 mq con mirti e sempreverdi.

 Coefficiente kWh/m² a

CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m² a