

## **3 locali in**

Rif. Rif. C.S. 430 Portoferraio (LI) € 230.000,00

Appartamento libero su due lati, posto al piano terra rialzato di un piccolo condominio di recente costruzione. Internamente &egrave; composto da cucinotto con finestra, soggiorno/ zona pranzo, camera matrimoniale, servizio con doccia e terrazzo dal quale si accede al giardino di propriet&agrave;; esclusiva di circa 50 mq. Completa la propriet&agrave;;, box auto, posto auto privato e terreno distaccato di circa 45 mq utilizzabile per coltivazioni o altro.  
**CLASSE ENERGETICA: D**