

## 2 locali in

Rif. 164 Avegno (GE) € 375.000,00

AVEGNO località; Testana in piccolo condominio bifamigliare con strada privata recente costruzione, ultimo piano libero su quattro lati, giardino uliveto a livello ed attrezzato. Questo appartamento con ingresso indipendente, termoautonomo, vista mare molto soleggiato, ottime rifiniture, composto da soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, due bagni (vasca idromass. e doccia), ampio ripostiglio, balconata. Box di mq. 17, posto auto di proprietà;. Richiesta EURO 375.000 Rif. 164 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>